



**РЕШЕТИЛІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(шістдесят дев'ята сесія восьмого скликання)**

РІШЕННЯ

10 липня 2026 року

м. Решетилівка

№ _____-69-VIII

Про передачу громадянці
ЖАДАН Вікторії Степанівні
земельної ділянки в оренду

Розглянувши заяву громадянки ЖАДАН Вікторії Степанівни, відомості про заявника та контактні дані: місце проживання – [REDACTED] область, [REDACTED] район, м. [REDACTED], вул. [REDACTED], буд. [REDACTED], кв. [REDACTED]; телефон – +380 [REDACTED], щодо передачі в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Полтавська область, Полтавський район, м. Решетилівка, вул. Покровська, 53-а, керуючись Земельним кодексом України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, законами України „Про адміністративну процедуру”, „Про землеустрій”, „Про Державний земельний кадастр”, „Про оренду землі”, „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, постановою Кабінету Міністрів України від 03.03.2004 № 220 „Про затвердження Типового договору оренди землі”, розглянувши право власності на об'єкт нерухомого майна, який знаходиться на земельній ділянці, враховуючи висновки спільних постійних комісій міської ради та те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, Решетилівська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянці ЖАДАН Вікторії Степанівні, за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,0413 га (кадастровий номер 5324255100:30:003:0402) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) за адресою: Полтавська область, Полтавський район, м. Решетилівка, вулиця Покровська, 53-а із земель комунальної власності Решетилівської міської територіальної громади, у зв'язку із набуттям нею права власності на нерухоме майно (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 303386253242), яке зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 28.02.2014, номер запису про право власності: 4829894.

Встановити розмір орендної плати на рівні 3 % (три відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати громадянку ЖАДАН Вікторію Степанівну у місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до виконавчого комітету

Решетилівської міської ради документи, визначені законодавством України, необхідні для укладання договору оренди землі, а також протягом шести місяців з дня набрання чинності цим рішенням – укласти договір оренди землі.

3. Уповноважити міського голову Оксану ДЯДЮНОВУ або секретаря міської ради Тетяну МАЛИШ підписати договір оренди землі із ЖАДАН Вікторією Степанівною.

4. Рекомендувати громадянці ЖАДАН Вікторії Степанівні здійснити заходи, пов'язані з державною реєстрацією права оренди на земельну ділянку, відповідно до Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”.

5. Це рішення набирає чинності з дня його доведення до відома заявника.

6. Відділу земельних ресурсів та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Решетилівської міської ради (Добжинська Світлана) забезпечити виконання пункту 5 цього рішення та забезпечити фіксацію інформації про час та спосіб доведення адміністративного акта до відома особи в матеріалах справи.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, житлово-комунального господарства, архітектури, інфраструктури, комунальної власності та приватизації (Захарченко Віталій).

Міський голова

Оксана ДЯДЮНОВА